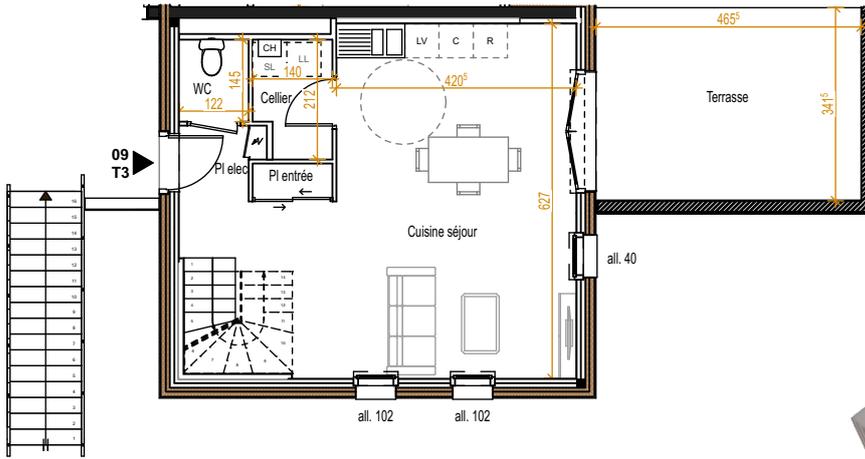


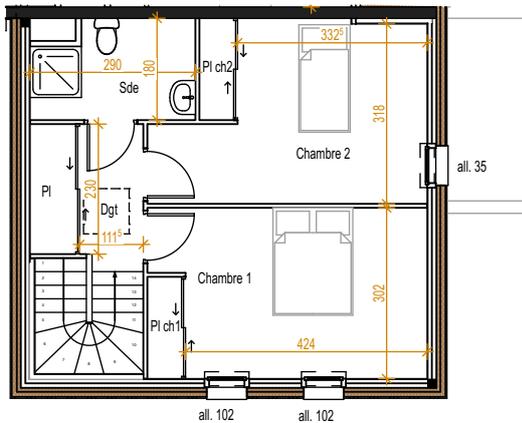


UNION & PROGRÈS

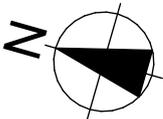
# Le Clos de la Martellerie Yvré L'Évêque



Plan rez-de-chaussée



Plan R+1



## SURFACE HABITABLE

### RDC

Cuisine / Séjour	33,61 m <sup>2</sup>
WC	1,77 m <sup>2</sup>
Cellier	2,73 m <sup>2</sup>
Pl entrée	0,84 m <sup>2</sup>
Pl élec	0,18 m <sup>2</sup>

### ETAGE

Chambre 1	13,57 m <sup>2</sup>
Pl chambre 1	1,08 m <sup>2</sup>
Chambre 2	13,00 m <sup>2</sup>
Pl chambre 2	1,08 m <sup>2</sup>
Salle d'eau + WC	4,77 m <sup>2</sup>
Dgt	2,85 m <sup>2</sup>
Pl	1,84 m <sup>2</sup>

### TOTAL S.H

77,32 m<sup>2</sup>

### ANNEXE:

Terrasse	15,89 m <sup>2</sup>
----------	----------------------

Document non contractuel. Le promoteur se réserve la possibilité d'apporter des modifications qui seraient dues à des impératifs d'ordre techniques, administratifs ou normatifs

Lot 9 - Type 3

Février 2024