

DOSSIER DE PRESSE



MANCELLE D'HABITATION

Visite logement témoin
ENERGIESPRONG
Division Leclerc - Savigné-L'Evêque

27.10.23

A l'occasion de l'appel à projets national MassiRéno, lancé au mois de janvier 2021 par le Ministère de la Transition Écologique pour massifier la rénovation thermique du parc locatif social, Mancelle d'habitation, avec une quinzaine de bailleurs de la région Pays de la Loire, s'est engagée via l'association MASH (Mutualisation d'achat au service de l'habitat), pour porter le projet territorial EnergieSprong.



AVANT



APRÈS

La méthode Energie Sprong, a pour objectif de rendre les bâtiments traités neutres en énergie (E=0), par le fait qu'ils produisent autant qu'ils consomment. Elle donne la possibilité aux locataires d'encaisser les chocs énergétiques à venir.

Prix de revient prévisionnel 2 703 K€

FINANCEMENT

Mancelle d'habitation

Fonds propres 541 K€

Emprunts :
Caisse des Dépôts 1 607 K€

Subventions:

Plan de relance MassiRéno 338 K€

Département 110 K€

Région 105 K€

Fonds de soutien à l'innovation (FSI) 2 K€



11 RUE DE LA
DIVISION LECLERC

Savigné L'Evêque

Réhabilitation
thermique
ENERGIESPRONG
de 25 logements
individuels et
intermédiaires

Un projet réalisé en
collaboration avec l'AMO



et les entreprises du
groupement AGIR 2.0

pour





MANCELLE D'HABITATION

Mancelle d'habitation est une Entreprise Sociale pour l'Habitat créée en 1948 sur l'initiative des Usines Renault du Mans et de la Société Jeumont Schneider qui gère aujourd'hui plus de 6500 logements en Sarthe. Son capital est aujourd'hui détenu à hauteur de 62 % par la Caisse d'Épargne Bretagne Pays de Loire qui assume la gouvernance de la société. Son autre actionnaire historique est Action Logement.

L'entreprise intervient depuis l'aménagement de terrains, la conception et la réalisation des programmes jusqu'à leur gestion quotidienne, en assurant la pérennité des ouvrages.

Mancelle d'habitation propose des logements de qualité répondant aux dernières normes en vigueur à des loyers adaptés aux ressources des locataires.

Le groupement AGIR 2.0



Equipementier pour le logement



Métiers du Bâtiment



Expert de la production solaire photovoltaïque



Bureau d'Etudes , spécialiste de la performance énergétique





11 rue de la division Leclerc - 72460 Savigné l'Evêque

