

Mancelle d'habitation a construit 13 pavillons, avec la participation de l'Etat, de Le Mans Métropole et le soutien de la collectivité.

L'Orée des Bourdonnières s'intègre dans ce nouveau quartier résidentiel et se trouve à proximité des services & transports dont la ville dispose.



Les 13 logements bénéficient tous d'un parking et sont répartis comme suit :

- 5 intermédiaires avec terrasse ou jardin composés de :
3 T2 (43 à 49 m²) et de 2 T3 (64 m²)

Les loyers hors charges seront compris entre 333€ et 449€

- 8 pavillons avec jardin et panneaux photovoltaïques composés de :
4 T3 (67 à 69 m²) et de 4 T4 (82 à 84 m²)

Les loyers hors charges seront compris entre 401€ et 532€



PRIX DE REVIENT PREVISIONNEL : 1 608 K€

FINANCEMENT

Mancelle d'habitation 1 520 K€
dont Fonds Propres 241 K€
Emprunts Caisse des Dépôts & Consignations 1 153 K€
Action Logement 126 K€

Subventions :

Etat—Délégation Aide à la Pierre 25 K€
Le Mans Métropole 63 K€



L'Orée des Bourdonnières
ROUILLON

Construction neuve
13 logements

8 pavillons
5 intermédiaires

RT 2012

Inauguration
20 JANVIER 2020

ENTREPRISES PARTENAIRES

CHAPRON, ESBTP, DENIS MARIE, FRESNEAU, SOPREMA, LEROI, S2M, GOHIER, SPPM, ANFRAY GIORIA, SECOP, CMD, RENAUDIN GOUHIER

MAITRE D'ŒUVRE :

C2V ARCHITECTES

BUREAU DE CONTROLE :

BUREAU VERITAS

COORDONNATEUR SPS :

BUDO 53



Préfet de la Sarthe
Un programme soutenu
par l'Etat



MANCELLE D'HABITATION

L'Orée des Bourdonnières - ROUILLON



Contact Presse : Romain ADOLPHE – 02.43.74.45.66
romain.adolphe@mancelle-habitation.fr