

Mancelle d'habitation s'est portée acquéreur, auprès de la société ECOVIVRE Habitat, de 15 logements individuels sur la commune de La Guierche, avec la participation de l'Etat, du Département, et le soutien de la Municipalité.

La 1^{ère} pierre du Clos Saint Anne a été posée le 22 février 2018



« Le Clos Sainte Anne » LA GUIERCHE

Eco quartier
à proximité du centre

RT 2012-10%

Remise des clés mi-mai

Répondant à la réglementation thermique 2012 -10%, les logements seront particulièrement économes en énergie.

Tous les pavillons bénéficient d'un garage (sauf les T3 de plain-pied), d'un stationnement extérieur et d'un jardin privatif.

Les 15 pavillons se répartiront comme suit :

- **7 T3 (dont 2 de plain-pied)** d'environ 67 m²
avec un loyer charges comprises d'environ 410€
- **6 T4** d'environ 86 m²
avec un loyer charges comprises d'environ 500€
- **2 T5** d'environ 95 m²
avec un loyer charges comprises d'environ 540€

PRIX DE REVIENT PREVISIONNEL : 1 995 K€

FINANCEMENT

Mancelle d'habitation	1 946 K€
dont Fonds Propres	290 K€
Emprunts Caisse des Dépôts & Consignations	1 581 K€
Action Logement	75 K€

Subventions :

Etat—Délégation Aide à la Pierre	24 K€
Département	25 K€



15 PAVILLONS REALISES PAR
ECOVIVRE HABITAT

ARCHITECTE : ARCHITOUR



Préfet de la Sarthe
Un programme
soutenu par l'Etat



Le Clos Sainte Anne – La Guierche

Jeudi 28 mars 2019 à 15 h 00

